



Viborg Kommuneplan 2013 Evaluering

[http://dom.viborg.dk/db/diverse.nsf/pdf/Retningslinje8/\\$File/Retningslinje8.pdf](http://dom.viborg.dk/db/diverse.nsf/pdf/Retningslinje8/$File/Retningslinje8.pdf)

| Tjekliste for kommuneplanens indhold: | | |
|--|----|-----|
| Retningslinjer for: | Ja | Nej |
| positiv udpegning (positiv retorik) | x | |
| bestemmelser der tillægger udpegningerne stor vægt | x | |
| bestemmelser der begrænser anden anvendelse, som kan forhindre anvendelse til udpegningens formål | x | |
| sagsbehandling af forhold indenfor udpegningen | | x |
| håndtering af særlige værdier der skal respekteres indenfor eller i forbindelse med udpegningen | | x |
| "Krav" til landbruget (drift, udformning, teknologi fx visualiseringer og reduktion af gener)*1 | x | |
| Redegørelse for: | | |
| Udpegningskriterier | x | x |
| Anvendelse af bonitet som udpegningskriterie for SVL | x | |
| Anvendelse af jordbrugsanalysen | x | |
| hvor jordbrugsanalysen kan findes | | x |
| de værdier, som ønskes beskyttet/tilgodeset ved udpegningen (fx værdifuld landbrugsjord, åbne landskaber, kultur, natur mv.) | | x |
| procedurer omkring sagsbehandling indenfor udpegningen eller vedrørende temaet – fx procedurer for tidlig dialog ved planlægning af nye landbrugsanlæg | | x |
| beskrivelse af, hvilken betydning udpegningen har versus det der ikke er udpeget | | x |
| hvor der kan findes information om relevante love og regler | x | |
| Kort: | | |
| Tydelig markering på hovedstrukturkort | | |
| 10% eller mindre er udpeget til større landbrugsbyggeri *2 | | *2 |
| Udpeget areal til SVL | | |

*Krav til landbruget i retningslinjer (vedr. drift, udformning, teknologi mv. fx visualiseringer, mindre gener som trafik, lugt, lys)

RL 8.2: Det er Byrådets målsætning, at der skal være plads til natur i landbrugslandet, at levesteder for det naturlige dyre- og planteliv så vidt muligt opretholdes, at naturen plejes og forbedres og om muligt at naturindholdet øges, og at der skal være et finmasket og sammenhængende net af naturområder i kommunen.

Redegørelse til RL 8.2: Forudsætningerne for at bevare et bæredygtigt jordbrug er, at der er størst mulig investeringssikkerhed og fortsat mulighed for at udvikle jordbrugserhvervene. Udviklingen skal dog ikke ske på bekostning af natur- og miljøbeskyttelsesinteresserne.

Jordbrugserhvervene kan spille en vigtig rolle for natur- og landskabspleje, for eksempel i naturområder, som er betinget af ekstensiv græsning.

Redegørelse til RL 8.3: Beskyttelsen af dyrkningsjorden skal ikke forhindre beskyttelse af natur og miljø. Der kan således være områder inden for de værdifulde landbrugsområder, hvor Byrådet og andre myndig-

heder i forbindelse med konkret sagsbehandling vil forudsætte eller stille krav om forskellige former for eks-tensivering af landbrugsdriften.

| |
|---|
| Udpegnings til større landbrugsbyggeri *2 (interview er nødvendigt for besvarelse) |
| Hvad er begrundelsen for en lille udpegnings til større landbrugsbyggeri |
| |
| |
| |
| |
| |

| |
|--|
| Definition af Særligt værdifulde landbrugsområder |
| Redegørelse til RL 8.4: <i>Jordbrug har generelt stor betydning i Viborg Kommune. Der er udpeget værdifulde landbrugsområder, som er forbeholdt jordbrugserhvervene, det vil sige landbrug, skovbrug og gartneri. I de udpegede områder skal permanent anvendelse til andre formål begrænses mest muligt. Udpegningen rummer arealer, der er vurderet særligt egnede til jordbrugsdrift på grund af jordens egnethed til dyrkning, og områder med koncentration af store husdyrbrug.</i> |
| |
| |
| |

| | |
|--|--|
| Udpegningskriterier (stilles evt. op i et regneark, med kriterier på rækker og kommuner i kolonner) | |
| | |
| Særligt værdifulde landbrugsområder: | <i>De værdifulde landbrugsområder er udpeget på baggrund af dels en overførsel af de "primære jordbrugsområder" i Kommuneplan 2009 – 2021, og dels en udpegnings af tre nye områder ved henholdsvis Resen, Grønhøj og syd for Karup. De overførte udpegninger er udpeget på grundlag af "Jordbrugsredegørelse 1996 for Viborg Amt" viden om jordbrugserhvervenes udvikling, herunder Statsforvaltningens jordbrugsredegørelse fra 2010. Udpegnings af de tre nye værdifulde landbrugsområder er primært begrundet i, at der er lokaliseret flere intensive husdyrproduktioner i de pågældende områder.</i> |
| | |
| | |
| | |
| Arealer til større husdyrbrug: | <i>Udpegnings af områder til store husdyrbrug er sket efter følgende kriterier: Udpegnings af værdifulde landbrugsområder er lagt til grund og reduceret med: Naturbeskyttelsesområder Økologiske forbindelseslinjer Værdifulde landskaber Kystnærhedszonen Områder med særlige drikkevandsinteresser Nitratfølsomme indvindingsoplånde</i> |

| | |
|---------------------------------|--|
| | <p>500 m buffer om alle rammer for lokalplanlægningen</p> <p>Arealer mindre end 2 ha</p> |
| | |
| | |
| Arealer til fælles biogasanlæg: | <p>Udpegning af områder, der kan være egnede til lokalisering af fælles biogasanlæg er sket efter følgende kriterier, som angiver områder, hvor det ikke er muligt at lokalisere et biogasanlæg:</p> <p>Områder mindre end 4 ha</p> <p>Råstofgraveområder og råstofinteresseområder jf. region Midtjyllands råstofplan 2012</p> <p>Områder med særlige drikkevandsinteresser</p> <p>Nitratfølsomme indvindingsoplande samt indvindingsopland til almene vandværker jf. Miljøministeriets vandplaner</p> <p>300 m beskyttelseslinje om alle drikkevandsboringer</p> <p>Arealreservationer til vejforlægninger (rute 26 og omfartsvej ved Karup) jf. anlægslove</p> <p>500 m buffer om alle rammer for lokalplanlægningen</p> <p>Kirkeomgivelser jf. retningslinje om værdifulde kulturmiljøer</p> <p>300 m byggelinje om kirke jf. naturbeskyttelsesloven</p> <p>100 m beskyttelseszone omkring fortidsminder jf. naturbeskyttelsesloven</p> <p>Fredede områder</p> <p>Registrerede beskyttede naturtyper jf. naturbeskyttelseslovens § 3</p> <p>Arealer med tinglyst fredskov</p> <p>30 m om skove (skovbyggelinje er jf. naturbeskyttelsesloven på 300 m; det vurderes, at det er muligt efter konkret vurdering at gå nærmere på skovbryn, derfor fradrages 270 m i kriteriet)</p> <p>150 m beskyttelseslinje om søer og åer jf. naturbeskyttelsesloven</p> <p>EU-habitat områder, natura 2000 områder og EF ramsarområder</p> <p>Kystnærhedszonen, jf. planloven</p> <p>Værdifulde landskaber, jf. retningslinje</p> <p>Støjfrie områder, jf. retningslinje</p> <p>Lavbundsarealer, jf. retningslinje</p> <p>Potentielle vådområder, jf. retningslinje</p> <p>Naturbeskyttelsesområder, jf. retningslinje</p> <p>Økologiske forbindelseslinjer, jf. retningslinje</p> |